

T.C.
TOKAT İLİ
İL GENEL MECLİSİ

DÖNEM/TOPLANTI : 2025/Mart
BİRLEŞİM NO : 2
OTURUM NO : 1
KONUSU : Turhal İlçesi Çarıksız Köyü
Eko-Turizm İmar Planı.

KARAR TARİH-NO: 04/03/2025 -57

İl Genel Meclisinin 04/03/2025 Salı günü saat: 14.00'da başlayan toplantısına Meclis Başkanı dahil 40 üyenin tamamı iştirak etmiş olup, gündemin 9.maddesinde yer alan; Turhal İlçesi Çarıksız Köyü Çiğdemtepe mevkiinde bulunan mülkiyeti Muhammet Ömer BUDAK'a ait 163 ada 2 parselde kayıtlı 31.434,83 m² tarla vasıflı taşınmazın eko-turizm alanı olarak düzenlenmesi amacıyla hazırlanan imar planına ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Kentsel Yenileme ve Proje Takip Komisyonu ile Turizm ve Gençlik Spor Komisyonu (müşterek) raporunun incelenmesi neticesinde gereği düşünüldü.

K A R A R

Turhal İlçesi Çarıksız Köyü Çiğdemtepe mevkiinde bulunan mülkiyeti Muhammet Ömer BUDAK'a ait 163 ada 2 parselde kayıtlı 31.434,83 m² tarla vasıflı taşınmazın eko-turizm alanı olarak düzenlenmesi amacıyla hazırlanan imar planına ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27/01/2025 tarih ve 62607 sayılı teklif yazı ve eklerinin (2025/Şubat ayı toplantısında) görüşülmüş olup, konu incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Kentsel Yenileme ve Proje Takip Komisyonu ile Turizm ve Gençlik Spor Komisyonuna havale edilmiştir.

Konunun incelenmesi neticesinde; İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Kentsel Yenileme ve Proje Takip Komisyonu ile Turizm ve Gençlik Spor Komisyonu (müşterek) raporu doğrultusunda; Turhal İlçesi Çarıksız Köyü Çiğdemtepe Mevkii'nde bulunan, mülkiyeti Muhammet Ömer BUDAK'a ait, tapuda 163 ada 2 parselde kayıtlı 31.434,83 m² yüzölçümlü tarla vasıflı taşınmazın eko-turizm alanı olarak düzenlenmesi amacıyla hazırlanan imar planı, ilgili kurumlardan görüş alınarak, 1/100.000 Ölçekli Samsun-Çorum Tokat Planlama Bölgesi Çevre Düzeni Planı hükümlerine ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne uygun şekilde yetkili şehir plancısı tarafından idaremize sunulmuş olup, ekte sunulan eko-turizm alanı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı (NİP-601080431) ile eko-turizm alanı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-601080430) ve açıklama raporunun, İdareden gelen teklif doğrultusunda; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10.maddesinin (c) fıkrası uyarınca kabulüne,

İşbu kararın 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 15'inci maddesi uyarınca Valilik Makamına gönderilmesine ve akabinde kararın bir suretinin gereği için İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine tevdiine 04/03/2025 tarihinde işaretle yapılan oylama neticesinde el kaldırmak suretiyle oybirliğiyle karar verilmiştir.

(İmza)
Ali İhsan GÜREL
İl Genel Meclis Başkanı

(İmza)
Tahsin ÇAVUŞ
Kâtip

(İmza)
Halil İbrahim DEMİR
Kâtip

